

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FRATA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 03

DIN 19 IANUARIE 2023

HOTĂRARE

**privind inchirierea pajistilor aflate in domeniul privat al Comunei Frata,
prin atribuire directa**

Consiliul Local al Comunei Frata, întrunit în ședința ordinară din data de 19 ianuarie 2023,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre nr. 03/2023 privind inchirierea pajistilor aflate in domeniul privat al Comunei Frata, prin atribuire directa, proiect însoțit de referatul de aprobare al Primarului Comunei Frata, raportul compartimentului de resort – agricol, avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Frata,

Avand in vedere prevederile:

- art. 87 alin. (5), Sectiunea a 4-a – Inchirierea bunurilor proprietate publica, coroborat cu art. 362 alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 9 din OUG. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 23 alin. 1 lit. c din Legea nr. 407/2006 a vânătorii și a protecției fondului cinegetic, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 6 alin. (3) si (4) din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinul comun al M.A.D.R./M.D.R.A.P. nr. 407/2015/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv Ordinul nr. 571/371/2015;

- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;

- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 1777 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea Consiliului Judetean Cluj nr. 226/22.12.2020 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole si a pretului ierbii obtinute de pe pajisti pe anul 2021;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art 139 alin. (3) lit. g) si ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba inchirierea prin atribuire directa a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul privat al Comunei Frata si in administrarea Consiliului Local al Comunei Frata, judetul Cluj, in suprafata totala de 624,52 ha, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Perioada de inchiriere prin atribuire directa este de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii duratei prin act aditional, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani.

Art. 3. Pretul de inchiriere a pajistilor apartinand domeniului privat al Comunei Frata, Judetul Cluj, este de 180 lei/ha/an, care va fi actualizat anual cu rata inflatiei.

Art. 4. Perioada cuprinsa intre 24 aprilie si 6 decembrie a fiecarui an se stabileste ca perioada de pasunat.

Art. 5. Termenul limita de depunere a solicitarilor privind inchirierea prin atribuire directa a pajistilor este 31.03.2023.

Art. 6. Se aproba Regulamentul privind inchirierea prin atribuire directa a pajistilor apartinand domeniului privat al Comunei Frata și Contractul de închiriere cadru, prevazute in Anexele nr. 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 7. Se imputerniceste Primarul Comunei Frata sa constituie comisia de evaluare a solicitarilor privind inchirierea prin atribuire directa a pajistilor, sa organizeze procedura de inchiriere prin atribuire directa si sa semneze contractele de inchiriere pana la data de 15.04.2023.

Art. 8. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Comunei Frata impreuna cu comisia de evaluare a solicitarilor de inchiriere si va fi comunicata autoritatilor si persoanelor interesate prin grija Secretarului General al Comunei Frata, judetul Cluj.



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL CU EXERCITARE
TEMPORARĂ DE ATRIBUȚII
LĂCAN DANIEL - MIHĂIȚĂ

In conformitate cu prevederile art. 122, alin.4
din Constitutie coroborat cu ART. 200 și
ART.255, alin.1, din O.U.G. nr. 57 / 2019
privind Codul administrativ, prezenta hotărâre
a fost adoptată cu :

- Consilieri aleși	:	12
- Consilieri prezenți	:	12
- Nr. Voturi „pentru ”	:	11
- Nr. Voturi „împotriva”	:	-
- Nr. Voturi „abțineri”	:	1