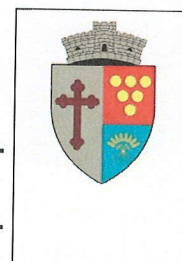




ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI FRATA



407285 FRATA nr. 419 ,tel.0264/282.498 ,fax.0264/282.499
e-mail;frata_primărie@yahoo.com ; frata@cj.e-adm.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 7 DIN 05 FEBRUARIE 2024

Primarul Comunei Frata , județul Cluj ,

Având în vedere necesitatea și oportunitatea realizării proiectului de interes local Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie ,, Modernizare ruta ocolitoare DJ150 si drumuri de interes local in comuna Frata, judetul Cluj”

Ținând cont de prevederile:

- Contractul de finantare nr.4688/20.12.2017 incheiat intre MDLPA si Comuna Frata , in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala si actele aditionale la acesta
- Expertiza tehnica intocmita de dr.ing.Bota Liviu
- Devizul rest de executie intocmit de Modern Proiect SRL
- Art. 5, alin. 2-4 din Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136, alin. 1 și 8 din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ ,propun următorul ;

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1 Propun spre aprobare indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitie, ,,Modernizare ruta ocolitoare DJ150 si drumuri de interes local in comuna Frata, judetul Cluj “

Valoare totala a investitiei inclusiv TVA : 11.638.033,32 LEI

Valoarea totala a investitiei fara TVA : 9.787.066,31 lei

Din care:

Cheltuieli eligibile totale 11.007.597,72 lei cu TVA din care necesar de finantare de la bugetul de stat- cheltuieli eligibile rest de executie 6.221.423,71 lei inclusiv TVA.

Art.2. - Propun spre aprobare cofinantarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului in valoare de 630.435,60 lei inclusiv TVA.

Art.3. Propun spre aprobare capacitatile fizice ale obiectivului să ramană neschimbate (l=9323 m).

INIȚIATOR
PRIMAR
CHERECHES CRISTIAN-MIRON

Avizat,
Secretar General cu exercitare
temporară de atribuții
Lăcan Daniel Mihăiță

SOLICITARE
 de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții
 "Modernizare ruta ocolitoare DJ150 și drumuri de interes local în comuna Frata, județul
 Cluj" pentru anul 2024

Tip obiectiv ¹⁾	- lei-		
	Nou	În continuare	X
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	Obiectivul de investiții este amplasat în Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest, în partea estică a județului Cluj, în intravilanul și extravilanul comunei Frata		
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de investiții (în unități fizice) ²⁾	Lungime drumuri modernizate- 9.323 m Parte carosabila- 1x4,00; 2x 2,75 Latime acostamente- 0,50- 1,00 Lungime santuri pereate 1.234 m Lungime santuti de pamant- 12.349 m Platforme de incrucisare amenajate- 13 buc Drumuri laterale amenajate 15m- 27 buc		
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului	11,638,033.32		
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean / data.....	HCL nr.		
Nr. contract de servicii (proiect tehnic) /data.....	Nr. 3/ 23.01.2018		
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	83,181.00		
Nr. contract de lucrări / data.....	4823-50/ 24.07.2023		
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	6,811,665.36		
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	4,857,574.01		
- buget de stat	4,786,174.01		
- buget local	71,400.00		
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	6,780,459.31		
- buget de stat total, din care:			
Anul I	6,221,423.71		
Anul II	6,221,423.71		
Anul III	0.00		
Anul IV	0.00		
- buget local	559,035.60		
Stadiu fizic realizat (%)	38.00		
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	31.12.2024		

¹⁾ Se bifează în spațiu corespunzător

²⁾ De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

³⁾ Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială COMUNA FRATA
 Primar

Numele și prenumele CHERECHES CRISTIAN MIRON

Semnătură



DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Modernizare ruta ocolitoare DJ150 și drumuri de interes local în comuna Frata, județul Cluj

TOTALIZATOR

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA	19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI		LEI
1	2	3	4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0.00		0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00		0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00		0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00		0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00		0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00		0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00		0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	0.00		0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00		0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00		0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	10,000.00		1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00		0.00	0.00
3.5.	Proiectare	88,900.09		16,891.02	105,791.11
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00		2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00		0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00		760.00	4,760.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	69,900.09		13,281.02	83,181.11
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000		4,750	29,750
3.7.	Consultanță	25,000		4,750	29,750
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000		4,750.00	29,750.00
	3.7.1.1. Consultanță în managementul investiției	25,000		4,750.00	29,750.00
	3.7.1.2. Cheltuieli cu echipa de proiect	0		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00		0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	65,700.00		12,483.00	78,183.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	22,000.00		4,180.00	26,180.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00		3,800.00	23,800.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00		380.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	33,700.00		6,403.00	40,103.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10,000.00		1,900.00	11,900.00
Total capitolul 3:		214,600.09		40,774.02	255,374.11

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	7,452,546.52	1,415,983.84	8,868,530.36
4.1.1.	Lucrari executate	1,728,457.98	328,407.02	1,973,683.89
4.1.2.	Lucrari rest de executie	5,724,088.54	1,087,576.82	6,811,665.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	7,452,546.52	1,415,983.84	8,868,530.36
Total capitolul 4:				
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		0.00	0.00	0.00
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
		45,134.68	0.00	45,134.68
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37,612.23	0.00	37,612.23
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,522.45	0.00	7,522.45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2+2+3+4))	752,244.65	142,926.48	895,171.14
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
		803,379.33	144,066.48	947,445.82
Total capitolul 5:				
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:				
CAPITOLUL 7-Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,316,540.36	250,142.67	1,566,683.03
		1,316,540.36	250,142.67	1,566,683.03
Total capitolul 7:		9,787,066.31	1,850,967.01	11,638,033.32
TOTAL GENERAL				
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,452,546.52	1,415,983.84	8,868,530.36

Din care :		9,250,082.12	1,757,515.60	11,007,597.72
Total cheltuieli eligibile		4,021,994.97	764,179.04	4,786,174.01
Cheltuieli eligibile efectuate		5,228,087.15	993,336.56	6,221,423.71
Cheltuieli eligibile rest de executie		529,777.82	28,633.00	630,435.60
Cheltuieli neeligibile		469,777.82	89,257.78	559,035.60
Cheltuieli neeligibile REST DE EXECUTIE				

Comuna Frata



DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Modernizare ruta ocolitoare DJ150 și drumuri de interes local în comuna Frata, județul Cluj”

REST DE EXECUȚIE 2023

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	19% LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7.	Consultanța	25,000	4,750	29,750
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000	4,750.00	29,750.00
	3.7.1.1. Consultanța în managementul investiției	25,000	4,750.00	29,750.00
	3.7.1.2. Cheltuieli cu echipa de proiect	0	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	65,700.00	12,483.00	78,183.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	33,700.00	6,403.00	40,103.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00

Total capitolul 3:		90,700.00	17,233.00	107,933.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3,493,245.27	663,716.60	4,156,961.87
4.1.1.	Lucrari executate	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Lucrari rest de executie	3,493,245.27	663,716.60	4,156,961.87
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4:		3,493,245.27	663,716.60	4,156,961.87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Organizare de santier		0.00	0.00	0.00
5.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare		45,134.68	8,575.59	53,710.27
5.2.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37,612.23	7,146.32	44,758.56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,522.45	1,429.26	8,951.71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2+2+3+4))	752,244.65	142,926.48	895,171.14
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		797,379.33	151,502.07	948,881.40
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7-Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,316,540.36	250,142.67	1,566,683.03
Total capitolul 7:		1,316,540.36	250,142.67	1,566,683.03
TOTAL GENERAL		5,697,864.96	1,082,594.34	6,780,459.31
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,493,245.27	663,716.60	4,156,961.87

Din care :				
Total cheltuieli rest de executie		5,697,864.97	1,082,594.34	6,780,459.31
Cheltuieli eligibile rest de executie		5,228,087.15	993,336.56	6,221,423.71
Cheltuieli neeligibile REST DE EXECUTIE		469,777.82	89,257.78	559,035.60

Comuna Frata



DECLARATIE

Subsemnatul/Subsemnata _____CHERECHES CRISTIAN-MIRON _____ în calitate de primar al comunei_FRATA, județul__CLUJ__, declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, următoarele:

- obiectivul de investiții pentru care solicităm suplimentarea sumelor este același cu cel prevăzut în contractul de finanțare nr. _4688_ / _20_. _12_. _2017_ derulat prin PNDL etapa a II-a,
- obiectivul de investiții pentru care solicităm suplimentarea sumelor nu a fost finalizat,
- sumele solicitate sunt necesare și vor fi utilizate în vederea finalizării obiectivului de investiții.

Primar

Comuna FRATA

CHERECHES CRISTIAN - MIRON





R O M Â N I A
JUDETUL CLUJ
COMUNA FRATA

NOTA JUSTIFICATIVA
privind necesitatea suplimentarii sumelor de la bugetul de stat

Avand in vedere obiectivul de investitie „**Modernizare ruta ocolitoare DJ150 si drumuri de interes local in comuna Frata, judetul Cluj**”, pentru care a fost incheiat contractul de finantare nr.4688/ data 20.12.2017 prin Programul național de dezvoltare locală , cu o valoare alocata de la bugetul de stat de **5.560.204 lei**, prin prezenta va solicitam suplimentarea sumelor de la bugetul de stat justificata de urmatoarele aspecte:

Se solicita suplimentarea contractului de finantare cu suma de **5.447.393,72 lei**, de la valoarea de **5.560.204,00 lei** la valoarea de **11.007.597,72 lei**, diferenta intre valoarea de la bugetul de stat din contractul de finantare si valoarea cheltuielilor eligibile din devizul general actualizat care pana in prezent au fost preluate pe buget local.

Menționăm că suplimentarea nu include lucrări de refacere propuse în capitolul 4.1.3 din expertiza tehnică.

Solicitam suplimentarea sumelor din urmatoarele considerente:

In anul 2018 comuna Frata a incheiat un contract de lucrari cu societatea Bema Prodcom SRL din Campia Turzii. A fost emis Ordinul de incepere nr.3512/27.07.2018.

Pe parcursul derularii contractului, au fost derulate urmatoarele lucrari:

Pe drumul ruta ocolitoare DJ150 au fost executate urmatoarele:

-lucrari de sapatura

-lucrari de strat de balast, balast stabilizat, strat de legatura BAD 22,4 pe toata lungimea drumului

-strat de uzura BA16 pe lungimea 928 m

-montare tuburi

Pe drumul Dc 52 Frata -Oas s-au executat urmatoarele lucrari:

-lucrari de sapatura

-lucrari de strat de balast,

-montare tuburi

Pe strada Principala Oas, s-au executat urmatoarele lucrari :

-lucrari de sapatura

- strat de balast

Deoarece contractul de executie nr/25/677/2018 a fost reziliat, s-a intocmit o expertiza tehnica pentru constatarea stadiului de realizare si a restului de executat, expertiza tehnica intocmita de catre expert tehnic atestat Bota Liviu.

Ca urmare a concluziilor expertizei s-a intocmit Proiectul tehnic rest de executie de catre societatea de proiectare Modern Proiect SRL si s-a desfasurat licitatia pentru restul de executie.

Procedura de licitatie pentru restul de executie a fost postata in SEAP si contractul a fost atribuit societatii Claro Build SRL pentru o valoare de 5.724.088,54 lei la care se aduga TVA (19%).

Avand in vedere cele de mai sus , se solicita suplimentarea fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru finalizarea obiectivului de investitii sus mentionat cu suma de **5.447.393,72 lei**.

PRIMAR
CHERECHES CRISTIAN MIRON /

