

**Anexa nr. 2**(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1</sup>) **SABAU CRUCITA**, CNP 2701209120027, având adresa de comunicare în: localitatea ....SOPORU DE CAMPIE..., str. .... nr. .272., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1</sup>) **SABAU STELIAN**, CNP 1721209120013, având adresa de comunicare în: localitatea SOPORU DE CAMPIE str. .... nr. .272., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 20000 (lei).

<sup>^1</sup>) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele: .....

<sup>^2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>^3</sup> ) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5</sup> )					
Se completează de către vânzător.	FRATA/CLUJ	0,58		55816	55816	30	49	ARABIL
Verificat primărie <sup>^4</sup> )								

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:


DA [ ] NU [X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SABAU CRUCITA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

  
.....

SABAU STELIAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

  
.....

Data 21.04.2023

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.