

**Anexa nr. 2**

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata ^1) CSTAN ION, CNP 1740519120010, având adresa de comunicare în: localitatea CAMPINA TURZII, str. MURAVI nr. 5, bl. 5, sc. 5, et. 5, ap. 5, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 520000, e-mail ..., tel. ..., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7574 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (\*) 3787,00 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata ^1) CSTAN ELIZABETA, CNP 257011120018, având adresa de comunicare în: localitatea CAMPINA TURZII, str. ȘARANZI nr. 13, bl. 13, sc. 13, et. 13, ap. 13, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 520000, e-mail ..., tel. ..., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7574 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (\*) 3787,00 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: ...

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciary (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)					
Se completează de către vânzător.	<u>FRANK</u>	<u>0,7574</u>		<u>60166</u>	<u>60166</u>	<u>64</u>	<u>124</u>	<u>FRANK</u>
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciary nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CSTAN ION  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
CSTAN ELIZABETA

L.S.  
 Data 16.01.2024

CSTAN ELIZABETA  
...  
...

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.