

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} **SOMLEA IOAN**, CNP 1301213120037, având adresa de comunicare în: localitateaFRATA..., str. nr. 596., bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLUJ., codul poștal, e-mail, tel.,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4156 (ha), reprezentând cota parte, la prețul de (*) 7480 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categorie de folosință ^{^3)} (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață (ha) | Suprafață totală (*) | Cotă-parte ^{^5)} | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | |
| Se completează de către vânzător. | FRATA/CLUJ | | 0,4156 | | 55314 | 55314 | 40 | 75 | ARABIL |
| Verificat primărie ^{^4)} | | | | | | | | | |

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SOMLEA IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Somla Ioan

Data 02.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.