**R O M Â N I A**

**JUDEȚUL CLUJ**

 **COMUNA FRATA**

**P R I M A R**

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere că în Cartea funciară nr. 50330 Frata, este înscris un imobil situate în satul FRATA , comuna Frata, județul Cluj, constând în teren , categoria de folosintă “pășune ” în suprafață de 419.414 mp.

 Având în vedere că din suprafața totală de 419414 mp, înscrisă în Cartea funciară nr. 50330 FRATA, suprafața de 161 mp. a fost concesionată către S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A, pentru instalarea unui amplasament de telefonie mobilă GSM , fapt pentru care prin Referatul de admitere nr. 40379 din 31 decembrie 2020 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda a avizat dezmembrarea în doua imobile .

 Față de cele arătate mai sus , în conformitate cu prevederile art. 553, alin. 1, din Codul civil , precum și ale art. 354, alin. 1 și 2 și art. 362, alin. 1 și 3 din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019, privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local Frata însușurea și aprobarea propunerii de dezmembrare nr. 40379 din 31 decembrie 2020 aprobată de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda prin referatul de admitere avizat cu același număr, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr. 50330 FRATA , situat în comuna FRATA, având numărul cadastral 50330, constând în teren , categoria de folosință „pășune” în suprafață de **419414 mp**. în două imobile, după cum urmează :

1. **57664** situat în județul Cluj, UAT. FRATA, având suprafața măsurată **419253 mp**.
2. **57665** situat în județul Cluj, UAT. FRATA, având suprafața măsurată **161 mp**.

 În acest sens am iniția proiectul de hotărâre pe care îl supun dezbaterii

membrilor Consiliului local al comunei Frata .

 Menționez că proiectul de hotărâre a fost analizat și avizat favorabil de

către Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , gospodărire comunală, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț și a fost avizat pentru legalitate de secretarul comunei Frata .

Frata la 16 FEBRUARIE 2021

**I N T O C M I T**

**P R I M A R**

**CHERECHEȘ CRISTIAN – MIRON**