

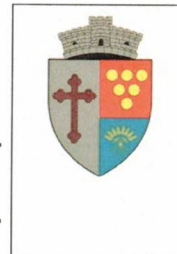


ROMANIA



JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI FRATA

407285 FRATA nr. 419 ,tel.0264/282.498 ,fax.0264/282.499
e-mail;frata_primarie@yahoo.com ; frata@cj.e-adm.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 43 DIN 11 decembrie 2024

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE DEZMEMBRARE A UNUI IMOBIL – TEREN

Primarul comunei Frata, județul Cluj ;

Respectând prevederile:

art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul art. 136, alin.1 și 8 din Legea nr. O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, propun următorul ;

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1 – Propun spre aprobare lucrarea de specialitate denumită "Dezlipirea imobilului înscris in CF 56966 Frata , nr. cad.56966, înscris provizoriu pe comuna Frata" executată de ing. Plesa Vasile-Mihai, conform Documentației topografice care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Propun spre aprobare dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Frata, extravilan, cu număr cadastral 56966, înscris în registrul cadastral al imobilelor sub nr. 56966, în două loturi, după cum urmează:

- a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 3117 mp – categoria de folosință arabil extravilan, va rămâne în continuare înscris provizoriu pe COMUNA FRATA;
- b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 3883 mp – categoria de folosință arabil extravilan asupra căruia se va înscrie ulterior Titlu de proprietate nr. 34183/31.05.2022, format din parcela 113/1 , tarla 58 în suprafață de 2303 mp și parcela 114/1 tarla 58 , în suprafață de 1580 mp , în favoarea lui Trif Ilișca ;

INIȚIATOR

PRIMAR
CHERECHEȘ CRISTIAN MIRON

Avizat,
Secretar General cu exercitare
temporară
de atribuții
Lăcan Daniel Mihăiță