ANEXA LA HOTARAREA Nr. 15 , din 25.04 .2024

**CAPITOLUL I**

**IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI**

**PERSOANE FIZICE**

**Art. 457. - Calculul impozitului pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

1. Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotatare a consiliului local.
2. Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin îmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii exprimată in mp,cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tipul clădirii | Valoarea impozabilă - lei/m2 - | |
| Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative) | Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 1490.60 | 894.33 |
| B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 447.05 | 298.10 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic | 298.10 | 260.84 |
| D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic | 260.84 | 111.76 |
| E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

**(3)** În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**(4)** Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

**(5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare **de 1,4.**

**(6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localitatea/Zona A | Rang localitate | Coeficienți corecție |
| FRATA/ZONA A | IV | 1,10 |
| BERCHIESU/ZONA A | V | 1,05 |
| POIANA FRĂȚII/ZONA A | V | 1,05 |
| OLARIU/ZONA A | V | 1,05 |
| OAS/ZOANA A | V | 1,05 |
| RĂZOARE/ZONA A | V | 1,05 |
| PADUREA IACOBENI/ZONA A | V | 1,05 |
| SOPORU DE CÂMPIE/ZONA A | V | 1,05 |

(**7)**

**(8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

    b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

    c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

**(9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor

**Art. 458. – Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**1)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

   b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

**2)** Cota impozitului pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti

**(3)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art. 459. – Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflata in proprietatea persoanelor fizice**

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:  
       **a)** impozitului pentru suprafaţa folosită în scop rezidential conform art. 457;  
       **b)** impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicata prin declarative pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
3. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**PERSOANE JURIDICE**

.  Art. 460. – **Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice**

**(1)** Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**(2)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%,** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.  
**(3)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.  
**(4)** În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculate pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).   
**(5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:  
 **a)** ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;  
 **b)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;  
 **c)** valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;  
 **d)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;   
 **e)** în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;  
 **f)** în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.   
  
**(6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5** ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.  
  
  
**(7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitiva de declanşare a procedurii falimentului.  
(7^1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).   
**(8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%.**  
**(9)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxa faţă de cea stabilită conform alin. (1) şi (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.  
**(10)** Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) şi (2) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

Art. 461. – **Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor**

1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
2. În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
3. Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
4. Pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
5. Pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepţie în termenul prevăzut de lege;
6. Pentru clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei, în condiţiile legii, la data expirării acestui termen şi numai pentru suprafaţa construită desfăşurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.
7. Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.
8. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
9. În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinaţie nerezidenţială, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declarative de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor
10. În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.
11. Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
12. În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscal se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară, ca anexă la declaraţia fiscala.
13. In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar,pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar,incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui care a fost incheiat contractual.

b) in cazul incetarii contractului de leasing,impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar,incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

c) atat locatorul, cat si locatarulau obligatia depunerii obligatiilor fiscal la organul fiscal local, in a carei raza de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

1. In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri,in temeiul unui contract de concesiune,inchiriere,administrare de folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna ,titularul dreptului de concesiune , inchiriere , administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.
2. In cazul cladirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri , in temeiul unor contracte de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna ,persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune , inchiriere,administrare ori folosinta are are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare contractelor , la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

**(12’)** In cazul cladirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri , in temeiul unor contracte de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an ,titularul dreptului de concesiune ,inchiriere,administrare ori folosinta are are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscallocal in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

1. In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate , persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carei raza teritoriala de competenta se afla cladirea , pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva .
2. Declaratia cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.
3. Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri .

**Art. 462. – Plata impozitului/taxei**

1. Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.
3. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.
4. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza acelesi unitati administrativ-teritoriale, prevederile art.(2)si(3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4’) In cazul contractelor de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta,care se refera la o perioada mai mare de un an ,taxa pe cladiri se plateste anual,in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

1. In cazul contractelor de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta,care se refera la perioade mai mari de o luna ,taxa pe cladiri se plateste lunar , până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar,locatar,titularul dreptului de administrare sau de folosinta.
2. In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna ,persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari,titularii dreptului de administrare sau folosinta si o varsa lunar,pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**CAPITOLUL III**

**INPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN**

**ART. 463 – Reguli generale**

1. Orice persoană care are în proprietate teren în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titular ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.
3. Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum şi taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului Bucureşti, impozitul şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.
4. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune,închiriere,administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează cu numărul de zile din luna respectiva.

(4’)In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune,inchiriere,administrare,sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna ,txa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau ore prevazute in contract.

1. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.  
   (5^1) În cazul în care pentru o suprafaţă de teren proprietate publică sau a statului ori a unităţii -teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe teren, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.
2. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv **.**

ART. 464  **SCUTIRI**

**(1)** Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:  
 a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;  
 b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;  
 c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;  
 d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;  
 e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;  
 f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;  
 g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;  
 h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;  
 i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;  
 j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;  
 k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;  
 l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;  
 m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;  
 n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;  
 o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;  
 p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;  
 q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;  
 r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;  
 s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;  
 t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în gradul I de invaliditate;  
 u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările şi completările ulterioare;  
 v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;  
 w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;   
 x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;  
 y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.  
 z) suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.  
  
**(2)** Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:  
 a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;  
 b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;  
 c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;  
 d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;  
 e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;  
 f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;  
  
 g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.  
 h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;  
 i) terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;  
 j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe ţară ori constau în exclusivitate din indemnizaţie de şomaj sau ajutor social;  
 k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;  
 l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Naţional folosite pentru păşunat;  
 m) terenurile persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în unele localităţi din Munţii Apuseni şi în Rezervaţia Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;  
 n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricţii de utilizare;  
 o) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;  
 p) suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate;  
 q) terenurile, situate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele protejate;  
 r) suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.  
 s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcţie de suprafaţa afectată şi de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziţia publicului pentru vizitare, precum şi instituţiilor specializate pentru cercetare.

**(3)** Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**(4)** Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

**(5)** În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) şi t):  
  
 a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;  
 b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) şi t), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.  
  
**(6)** Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.  
  
**(7)** Prin excepţie de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

**CAPITOLUL II**

**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**Art. 465. – Calculul impozitului/taxei pe teren**

1. Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului,conform incadrarii facute de consiliul local.
2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localitatea /Zonă | Rangul localității | Ron/ha |
| FRATA/ZONA A | IV | 1324,65 |
| BERCHIESU/ZONA A | V | 848,64 |
| POIANA FRĂȚII/ZONA A | V | 848,64 |
| OLARIU/ZONA A | V | 848,64 |
| OAS/ZOANA A | V | 848,64 |
| RĂZOARE/ZONA A | V | 848,64 |
| PADUREA IACOBENI/ZONA A | V | 848,64 |
| SOPORU DE CÂMPIE/ZONA A | V | 848,64 |

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, pentru suprafaţa care depăşeşte 400 m2, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in tabel, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).
2. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

|  |  |
| --- | --- |
| Categoria de folosință | Zona A-RON /Ha |
| Teren arabil | 41,74 |
| Păsune | 31,75 |
| Fâneață | 31,75 |
| vie | 68,61 |
| Livadă | 79,02 |
| Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 41,74 |
| Teren cu ape | 22,34 |
| Drumuri si căi ferate | x |
| Neproductiv | x |

1. Suma rezultata mai sus se imulțeste cu coeficientul de corecție prevăzut in următorul tabel:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localitatea /Zonă A | Rangul localității | Ron/ha |
| FRATA/ZONA A | IV | 1,10 |
| BERCHIESU/ZONA A | V | 1,00 |
| POIANA FRĂȚII/ZONA A | V | 1,00 |
| OLARIU/ZONA A | V | 1,00 |
| OAS/ZOANA A | V | 1,00 |
| RĂZOARE/ZONA A | V | 1,00 |
| PADUREA IACOBENI/ZONA A | V | 1.00 |
| SOPORU DE CÂMPIE/ZONA A | V | 1,00 |

**(6) Persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

   a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

   b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**(7)** **Teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | Nr. crt. | Categoria de folosinţă | Impozit (lei) |
|  | 1 | Teren cu construcţii | **46,25** |
|  | 2 | Teren arabil | **74,50** |
|  | 3 | Păşune | **41,75** |
|  | 4 | Fâneaţă | **41,75** |
|  | 5 | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1 | **81,96** |
|  | 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | **0** |
|  | 6 | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1 | **83,51** |
|  | 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | **0** |
|  | 7 | Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | **23,90** |
|  | 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie | **0** |
|  | 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | **8,97** |
|  | 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | **50,59** |
|  | 9 | Drumuri şi căi ferate | **0** |
|  | 10 | Teren neproductiv | **0** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Localitatea/Zona A | Rang localitate | Coeficientul de corecție |
| FRATA/ZONA A | IV | 1,10 |
| BERCHIESU/ZONA A | V | 1,05 |
| POIANA FRĂȚII/ZONA A | V | 1,05 |
| OLARIU/ZONA A | V | 1,05 |
| OAS/ZOANA A | V | 1,05 |
| RĂZOARE/ZONA A | V | 1,05 |
| PADUREA IACOBENI/ZONA A | V | 1,05 |
| SOPORU DE CÂMPIE/ZONA A | V | 1,05 |

(7’) In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase , precum si componentelor locale ale acestora , cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice , valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

**(8)** Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

1. Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin.(2) si (7)se stabileste prin hotarare a consiliului local.

**Art.466.Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren**

1. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor
3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
4. Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren,

impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

1. În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
2. În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară, ca anexă la declaraţia fiscal.
3. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:  
    a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;  
    b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;  
    c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.
4. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
5. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.  
    (9^1) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului şi datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
6. În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.
7. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiţionată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară.
8. Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

**ART. 467 - Plata impozitului şi a taxei pe teren**

1. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.
3. Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.
4. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.   
   (4^1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.
5. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.
6. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**CAPITOLUL IV**

**IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

**ART. 468 - Reguli generale**

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

**ART. 469 - Scutiri**

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:  
   a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;  
   b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;  
   c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;  
   d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;  
   e) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;  
   f) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;  
   g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;  
   h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;  
   i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.  
   j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;  
   k) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;  
   l) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;  
   m) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;  
   n) autovehiculele acţionate electric;  
   o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;  
   p) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.
2. Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.
3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
4. Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localităţile precizate în:  
   a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localităţi din Munţii Apuseni, cu modificările ulterioare;  
   b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri şi acţiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a judeţului Tulcea şi a Rezervaţiei Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.
5. Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
6. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin.(1)lit.b),se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.
7. Prin excepţie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

**Art. 470. - Calculul impozitului**

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport , conform celor prevazute in prezentul capitol.
2. In cazul oricaruia din urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transoprt se calculează in functie de capacitatea cilindrică a acestuia,prin înmulțirea fiecărui grup de 200 cm3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracţiune mecanică | Lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta |
|  | I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta) | | |
|  | 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv | 11,36 |
|  | 2 | Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3 | 11,71 |
|  | 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv | 26,46 |
|  | 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 şi 2.600 cm3 inclusiv | 107,36 |
|  | 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 şi 3.000 cm3 inclusiv | 214,73 |
|  | 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3 | 432,42 |
|  | 7 | Autobuze, autocare, microbuze | 35,28 |
|  | 8 | Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | 44,11 |
|  | 9 | Tractoare înmatriculate | 26,46 |
|  | II. Vehicule înregistrate | | |
|  | 1 | Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm3 |
|  | 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3 | 5,86 |
|  | 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3 | 5,86 |
|  | 2 | Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată | 148,54/an |

1. In cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.
2. In cazul unui atas,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicletele respective.
3. In cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă | | | Impozitul (în lei/an) | |
|  | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
|  | I | două axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 160,99 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 160,99 | 446,65 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 446,65 | 628,42 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 628,42 | 1423,05 |
|  |  | 5 | Masa de cel puţin 18 tone | 628,42 | 1423,05 |
|  | II | 3 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 160,99 | 280,46 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 280,46 | 576,48 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 576,48 | 747,87 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 747,87 | 1152,98 |
|  |  | 5 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1152,98 | 1791,79 |
|  |  | 6 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1152,98 | 1791,79 |
|  |  | 7 | Masa de cel puţin 26 tone | 1152,98 | 1791,79 |
|  | III | 4 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 747,87 | 758,27 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 758,27 | 1184,14 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1184,14 | 1880,09 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1184,14 | 2788,97 |
|  |  | 5 | Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1791,00 | 2788,97 |
|  |  | 6 | Masa de cel puţin 32 tone | 1791,00 | 2788,97 |

.

1. In cazul unei combinatii de autovehicole un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa maximă autorizată egală sau mai mare de12 to, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă | | | Impozitul (în lei/an) | |
|  | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
|  | I | 2+1 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 72,71 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 72,71 | 166,19 |
|  |  | 5 | Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 166,19 | 389,51 |
|  |  | 6 | Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 389,51 | 503,78 |
|  |  | 7 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 503,78 | 908,87 |
|  |  | 8 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 908,87 | 1594,43 |
|  |  | 9 | Masa de cel puţin 28 tone | 908,87 | 1594,43 |
|  | II | 2+2 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 155,81 | 363,55 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 363,55 | 597,26 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 597,26 | 877,72 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 877,72 | 1059,49 |
|  |  | 5 | Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1059,49 | 1739,85 |
|  |  | 6 | Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1739,85 | 2415,03 |
|  |  | 7 | Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2415,03 | 3666,69 |
|  |  | 8 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2415,03 | 3666,69 |
|  |  | 9 | Masa de cel puţin 38 tone | 2415,03 | 3666,69 |
|  | III | 2+3 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1921,64 | 2674,70 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2674,70 | 3635,52 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone | 2674,70 | 3635,52 |
|  | IV | 3+2 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1698,30 | 2357,90 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2357,90 | 3261,58 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3261,58 | 4824,86 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 44 tone | 3261,58 | 4824,86 |
|  | V | 3+3 axe | | | |
|  |  | 1 | Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 966,01 | 1168,56 |
|  |  | 2 | Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1168,56 | 1745,05 |
|  |  | 3 | Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1745,05 | 2778,57 |
|  |  | 4 | Masa de cel puţin 44 tone | 1745,05 | 2778,57 |

1. In cazul unei remorci,al unei semiremorci du rulote care nu face perte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin.(6), impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

|  |  |
| --- | --- |
| **Masa totala maxima autorizata** | **Impozit – Lei/an-** |
| Pana la 1 tona inclusiv | 12,62 |
| Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone | 50,61 |
| Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone | 77,32 |
| Peste 5 tone | 95,61 |

2. In intelesul prezentului articol,capacitatea cilindrica sau masa maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport ,prin factura de achizitii sau un alt document similar.

**Art. 471. - Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

  (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

   (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

   (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

   (4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

1. În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
2. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:  
   a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;  
   b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;  
   c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.
3. Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
4. Operatorii economici, comercianţi auto sau societăţi de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România şi înmatriculate pe numele acestora, au obligaţia să radieze din evidenţa Direcţiei Regim Permise de Conducere şi Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foştilor proprietari.

**Art. 472. - Plata impozitului**

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv,stabilita prin hotarare a consiliului local .
3. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

**. Impozitul pentru vehicule lente inregistrate la nivel ul comunei se stbileste in functie capacitatea** cilindrica la fel ca si celelalte mijloace de transport conform HG nr. 50/2012

-pentru tractoare mai mici de 45 CP ; 75,03 lei

- pentru tractoare mai mari de 45 CP ; - 179,89lei

-pentru remorci ; - 76,31 lei

-pentru scutere , ATV - 36,84 lei

Eliberare certificate de inregistrare si numar circulatie locala :

-pentru tractoare mai mici de 45 CP ; - 75,03 lei +70 lei / numar

- pentru tractoare mai mari de 45 CP ; - 179,89 lei +70 lei / numar

-pentru scutere , ATV - 36,84lei + 35 lei / numar

**CAPITOLUL IV**

  **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR**

**REGULI GENERALE**

**Art.473.-** Orice persoana care trabuie sa obtina un certificat , un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul , avizul sau autorizatia necesara.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii

**Art.474.-** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism | - lei - |
|  | a) până la 150 m2, inclusiv | 7,15 |
|  | b) între 151 şi 250 m2, inclusiv | 8,66 |
|  | c) între 251 şi 500 m2, inclusiv | 11,50 |
|  | d) între 501 şi 750 m2, inclusiv | 14,34 |
|  | e) între 751 şi 1.000 m2, inclusiv | 17,22 |
|  | f) peste 1.000 m2 | 20,03 + 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depăşeşte 1.000 m2 |

   (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei .

   (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de **21,07** lei, inclusiv.

   (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

   (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

  (9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare de **19,79** lei.

  (12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

   (13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

   (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de **10,54** lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

   (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de **19,08** lei, pentru fiecare racord.

   (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă este de **13,21** lei.

**Art. 475. - Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi**

**(1)** Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor de funcţionare este de **26,18** lei si viza anuala a autorizatiei de functionare **14,89** lei.

**(2)** Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol de **104,30** lei si **104,30**lei pentru viza anuala a atestatului de producator.

**(3)** Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

1. **745,10** lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m2, inclusiv;

   b) **1490,21** lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m2.

1. Nivelul taxei prevazute la art.(3) se stabileste prin hotarire a consiliului local.
2. Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin.(3) ,in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carei raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

### ART. 476 – Scutiri

1. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:  
   a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;  
   b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;  
   c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;  
   d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;  
   e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;  
   f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;  
   g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;  
   h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;  
   i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;  
   j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;  
   k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.
2. Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:  
   a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;  
   b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;  
   c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;  
   d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării operaţiunilor respective.

**CAPITOLUL VI**

**Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate**

**Art. 477. -** **Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate**

**(1)** Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.  
**(2)** Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.  
**(3)** Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.  
**(4)** Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.  
**(5)** Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% şi 3%.

Cota taxei stabilita de consiliul local, este de 3%.  
**(6)** Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.   
**(7)** Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la alin. (1) se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de recla

**Art. 478 TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOPUL DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă. La nivelul municipiului Bucureşti, această taxă revine bugetului local al sectorului în raza căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.  
(2) Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:  
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la **46,25** lei, inclusiv;  
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la **34,29** lei, inclusiv.  
(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.  
(4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

### (5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

### ART. 479 - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.  
(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.  
(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.  
(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.  
(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

**CAPITOLUL VII**

### Impozitul pe spectacole

### ART. 480 - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.  
(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

. **Art. 481. - Calculul impozitului**

   (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

   (2) Cota de impozitare este de ;

   a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

   b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.  
(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:  
a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;  
b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;  
c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;  
d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;  
e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;  
f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

**Art. 482. - Scutiri**

  Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacol

**Art. 483. - Plata impozitului**

1. Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
2. Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prevederile prezentei hotarari au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice . Declaratia se depune pana la data de 10 , inclusive a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

**CAPITOLUL.VIII**

**TAXE SPECIALE**

**Art. 484.** - **Taxe speciale**

1. Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice,precum si pentru promovarea turistica a localitatii,consiliile locale pot adopta taxa speciale.

|  |  |
| --- | --- |
| Taxa pentru vanzari stadale | 29,79 lei/zi |
| Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate obtinerii de venit | 7,33lei/zi |
| Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si vizitarea muzeelor | 18,95lei/zi |
| Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de | 745,10 lei |
| Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăsurarea unei activităti economice în perimetrul Comunei Frata este de | 29,79 lei pentru autorizatie si 14,89lei pentru vizarea autorizației |
| Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, o taxă de . | 47,40lei |
| Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice ,comert ambulant/stradal | 100lei/zi |
| Taxa pentru atribuirea locurilor de inhumare in cimitirile de pe raza comunei Frata | 500lei |
| Taxa pentru intocmirea documentatiilor de vanzare teren extravilan si a documentatiilor necesare obrinerii unor subventii in agricultura | 100lei |

1. Domeniile în care consiliile locale, judeţene şi Consiliul General al Municipiului Bucureşti, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum şi cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.  
   **(3)** Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestaţii ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

**CAPITOLUL IX**

**ALTE TAXE LOCALE**

1. Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti sau consiliile judeţene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.
2. Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.
3. Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.
4. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei şi poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.
5. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de până la 32 lei, inclusiv.
6. Prin excepţie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti şi consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucureşti, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuinţe şi locuinţelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuţie a proprietarilor, în condiţiile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare

### ART. 487 - Scutiri

Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:  
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;  
b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;  
c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;  
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

   Art. 489. - **Majorarea impozitelor şi taxelor locale**

1. Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).
2. ) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
3. Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.
4. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
5. Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
6. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
7. Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale
8. .Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

**ART. 491 - Indexarea impozitelor şi taxelor locale**

1. În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.  
     
   (1^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.
2. Sumele indexate conform alin. (1) şi (1^1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.
3. Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

**CAPITOLUL X**

**ALTE TAXE LOCALE**

|  |  |
| --- | --- |
| Taxa inchiriere camin cultural Frata cu vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 800lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Frata pentru nunti | 1800lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Frata pentru inmormantari , parastase | 150lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Frata fara vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 300lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Soporu de Campie cu vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 500lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Soporu de Campie pentru nunti | 1100lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Soporu de Campie pentru inmormantari , parastase | 150lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Soporu de Campie fara vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 300lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Berchiesu cu vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 500lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Berchiesu pentru nunti | 900lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Berchiesu pentru pentru inmormantari , parastase | 150lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Berchiesu fara vesela pentru majorat ,botez ,petreceri | 300lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Oas si Poiana Fratii pentru majorat ,botez ,petreceri | 300lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Oas si Poiana Fratii nunti | 600lei |
| Taxa inchiriere camin cultural Oas si Poiana Fratii inmormantari , parastase | 150lei |
| Taxa pentru vanzarea diferitelor marfuri la tarabe | 8lei/mp./zi |
| Taxa eliberare acte in regim de urgenta PF,PJ | 5lei/solicitare |
| Taxa extras din registrul agricol | 5lei/buc. |
| Taxa folosire domeniul public | 10leimp/zi |
| Taxa eliberare acte APIA | 5lei/buc. |
| Taxa digitizare suprafete | 5lei/parcela |
| Taxa eliberare certificat fiscal | 10lei |
| Legalizarea de copii de pe inscrisuri | 10lei/copie |
| Taxa timbru | 5lei |
| Taxa inchiriere teren sport sintetic  Acces gratuit pentru elevii din comuna pana la varste de 18 ani  Inclusiv sambata si duminica intre orele 8.00-12.00  Iar echipele de fotbal din comuna 2 ore /saptamana in ziua de vineri | 60lei/zi/ora  70lei nocturna/ora |
| Taxa inchiriere buldoexcavator | 140lei/ora |
| Taxa inchiriere capela mortuara | 100lei |
|  |  |

**CAPITOLUL XI**

**ART.493.** **SANCTIUNI**

1. Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.
2. Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:  
   a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2);  
   b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2).
3. Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.  
   (4^1) Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.
5. În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.
6. Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.
7. Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.
8. Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA , CONTRASEMNEAZA**

SECRETAR GENERAL,

LACAN DANIEL MIHAITA